|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **УТВЕРЖДАЮ** |
|  |  | Директор филиала  АО ««ИЭСК» «Южные электрические сети» |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Потапов  «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г. |
|  |  |  |
|  |  |  |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на оказание услуг по уборке зданий и производственных помещений для нужд филиала АО "ИЭСК" "Южные электрические сети"

**1**. **Объект:** Филиал АО ««ИЭСК» «Южные электрические сети»

**2. Основание –** Типовая инструкция по эксплуатации производственных зданий и сооружений энергопредприятий – РД 153-34.0-21.601-98.

**3. Место расположения объекта:** г. Иркутск:

**Левобережный округ**

1. Ул. Лермонтова, 120 (район Института МВД) – производственная база
2. Ул. Безбокова, 38а (район ост. «Южная») – офисное здание 3х этажное
3. Ул. Безбокова, 38 (район ост. «Южная») – офисное здание 2х этажное
4. Ул. Безбокова, 38 (район ост. «Южная») – ФОК
5. Ул. Безбокова, 38 (район ост. «Южная») – здание подстанции
6. Ул. Лиственичная, 38 (район ост. «Южная») – производственная база
7. Ул. Академическая, 15/1Б (район ост. «Южная») – производственная база

**Правобережный округ, Октябрьский район**

1. Ул. Депутатская, 83 (район ост. «Лисиха») - производственная база
2. Ул. Байкальская, 250 (район ост. «м-н Байкальский») – здание подстанции
3. Ул. Советская, 58 (район ост. «Рынок «Новый») - здание подстанции

**Правобережный округ, Куйбышевский район**

1. Ул. Октябрьской Революции 14/1 (район Автовокзала) - здание подстанции
2. Ул.Рабочая, 22 со стороны реки Ушаковка - здание подстанции
3. ул. Марии Цуканой, 81 (район ост. «Общежитие ул.Рабочего Штаба») - здание подстанции
4. Ул.Баррикад, 120/3 - здание подстанции
5. Топкинский микрорайон, 10 (район ост. «м-н Топкинский») - здание подстанции

**Правобережный округ, Кировский район**

1. Ул. Сурикова, 23 - здание подстанции

**Ленинский округ**

1. Ул. Р.Люксембург 174 корпус 3 (район ост. «Подстанция») – здание подстанции
2. Ул. Томсона, 7 – производственная база

**П. Култук, Слюдянский район**

**4. Сроки оказания услуг:** с 01.05.2024 по 30.04.2027.

**5. Особые требования:**

5.1. Уборку помещений Исполнитель должен осуществлять согласно ведомости объемов работ, периодичности и норм времени по уборке производственных и служебно-бытовых помещений на филиале АО ««ИЭСК» «Южные электрические сети» (в составе Приложения № 1 к Договору) в рабочие дни по времени, согласованному с Заказчиком.

5.2. Для обслуживания и уборки помещений Исполнителю необходимо иметь в наличии расходные материалы (моющие и дезинфицирующие средства, швабры, тряпки, ведра) в количестве, обеспечивающем качественную уборку в соответствии с ГОСТ Р 51870-2002 "Услуги бытовые. Услуги по уборке зданий и сооружений. Общие технические условия". Исполнитель производит маркировку уборочного инвентаря согласно п. 2.11 СанПиН, утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 24.12.2020 N 44 (СП 2.1.3678-20). Услуги по уборке зданий и сооружений» (СаНПиН 983-72 «Санитарные правила устройства и содержания общественных уборных). Стоимость расходных материалов включена в общую стоимость услуги.

Туалетные принадлежности (туалетная бумага, освежитель воздуха, полотенце бумажное, жидкое мыло, туалетное мыло) Заказчик приобретает за свой счет и стоимость данных материалов не включена в общую стоимость услуги.

5.2.1. Химические средства (очищающие, чистящие, моющие, моюще-дезинфицирующие, дезинфицирующие, и т.п.), используемые при проведении уборки, должны соответствовать требованиям нормативной и/или технической документации и иметь паспорт безопасности, оформленный в установленном порядке. Химические средства и материалы, входящие в перечень товаров, подлежащих обязательному подтверждению соответствия, должны иметь сертификат соответствия или декларацию о соответствии, а подлежащие государственной регистрации - свидетельства о регистрации» (п.8.2 ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки- клининговые услуги. Общие технические условия»).

5.4. Вход на объекты филиала АО ««ИЭСК» «Южные электрические сети» осуществляется по согласованию с заказчиком.

5.5. Исполнитель назначает лицо, ответственное за своевременную и качественную уборку территории, организацию оказания услуг, соблюдение технологии уборки. Несет ответственность за соблюдение своими сотрудниками правил техники безопасности, пожарной безопасности, экономное расходование электроэнергии, воды и другого обеспечения, предоставляемого Заказчиком.

5.6. У сотрудников должна быть квалификация для выполнения работ на высоте, подтвержденная документами об образовании или о квалификации, соответствующая группа для работы на высоте.

Оформление наряда-допуска при работе на высоте.

Сотрудники должны быть обучены использования средств индивидуальной защиты, СИЗ.

Обеспечить сотрудников системами обеспечения безопасности работ на высоте.

5.7. Персонал, обслуживающий здания должен обладать соответствующей квалификацией и быть обеспечен опрятной униформой с согласования Заказчика

**6. Заказчик**: Филиал АО ««ИЭСК» «Южные электрические сети»

Получатель результата услуг:

Филиал АО ««ИЭСК» «Южные электрические сети»

Зам. директора А.В. Потапов